



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001



УТВЕРЖДАЮ

Временно исполняющий обязанности
начальника Службы

В.П. Захаров

Номер дела:78-011-0326-2017

Экземпляр № 1(2)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 03-19-011-0326.1

от 12 марта 2019 г.

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

Настоящее заключение выдано: ООО "СЕВЕН САНС ДЕВЕЛОПМЕНТ", ОГРН: 1147847382968, ИНН: 7813601226, юридический адрес: 197136, г. Санкт-Петербург, ул. Ординарная, 12, лит. А, пом. 6Н, тел: 777-92-60

(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; Ф.И.О. застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом, трансформаторная подстанция. "Светлый мир "Жизнь..." 1 этап строительства.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

Основные характеристики объекта капитального строительства: краткие проектные характеристики, этапы строительства, реконструкции соответствуют проектной документации, прошедшей государственную/негосударственную экспертизы, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Московское шоссе, дом 13, литера 3Г

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

Разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:

Разрешение на строительство № 78-011-0326.1-2017 от 20 июня 2017 действительно до 06 июня 2020 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):

Номер документа: 78-2-1-3-0096-17 от 05.05.2017. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "РусРегион; Номер документа: 78-2-1-3-0001-18 от 18.01.2018. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "РусРегион

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Соответствует требованиям:

проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности, в соответствии с которыми осуществлялось строительство.

Нормативные значения показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта, составили:

- уровень оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов – 100%,
- класс энергетической эффективности объекта «В» - высокий.

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Начало строительства, реконструкции: Июль 2017года

(дата начала работ)

Окончание строительства, реконструкции: Февраль 2019 года

(дата окончания работ)

Основанием для выдачи настоящего заключения являются акты итоговых проверок Управления государственного строительного надзора Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга:

Акт итоговой проверки 2/140АИ1-19 от 07.03.2019 (К. Е. Буянов, Ю. П. Бакуменко, А. С. Русакова, Е. В. Руксина)

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)



Начальник отдела

_____ Е.В. Харченко



Начальник отдела

_____ В.В. Пономарев

